



## Presentasi Produk KUR Bank Mandiri



## KREDIT USAHA RAKYAT (KUR)



### Definisi KUR

Merupakan **kredit modal kerja dan/atau investasi** kepada debitur yang mempunyai usaha produktif dan layak, yang **sumber dananya bersumber dari Bank Pelaksana**.



### Tujuan KUR

- Meningkatkan dan memperluas penyaluran KUR kepada usaha produktif
- Meningkatkan kapasitas daya saing usaha mikro, kecil dan menengah
- Mendorong pertumbuhan ekonomi dan penyerapan tenaga kerja.

## KREDIT USAHA RAKYAT (KUR)

Fasilitas kredit bagi para pelaku UMKM untuk memenuhi kebutuhan modal kerja/investasi



KUR  
SUPER  
MIKRO

Limit	s.d Rp.10 Juta
Tenor	Maks 36 bulan
Bunga	6% eff p.a
Agunan	Tidak dipersyaratkan agunan tambahan
Kriteria lain	Untuk pekerja yang kena PHK atau Ibu Rumah Tangga dgn usaha produktif (New Debitur)



KUR  
MIKRO

Limit	> Rp.10 Juta s.d Rp.50 Juta
Tenor	Maks 36 bulan
Bunga	6% eff p.a
Agunan	Tidak dipersyaratkan agunan tambahan



KUR  
KECIL

Limit	> Rp.50 Juta s.d Rp.500 Juta
Tenor	Maks 48 bulan utk KMK & maks 60 bulan utk KI
Bunga	6% eff p.a
Agunan	Dipersyaratkan agunan berupa SHM/SHGB/SHGU/HakMilikRusun/BPKB Dengan nilai agunan min 70 % dan maks < 100 % dari limit kredit namun untuk limitsampai dengan 100 juta agunan tidak dipersyaratkan



## Persyaratan Umum Debitur KUR

1. Mempunyai usaha produktif, layak, dan berjalan min 6 bulan
2. Warga Negara Indonesia (WNI)
3. Minimal berusia 21 tahun atau sudah menikah pada saat pengajuan permohonan kredit atau berusia maksimal 60 (enam puluh) tahun pada saat fasilitas kredit lunas
4. Calon penerima KUR tidak sedang menerima kredit produktif, kecuali kredit konsumtif, misalnya; KPR, KARTU KREDIT, kredit kepemilikan kendaraan bermotor roda 2 dengan tujuan penggunaan produktif dan kredit konsumsi lainnya untuk keperluan rumah tangga
5. Jika sedang memiliki fasilitas kredit, harus dalam kolektibilitas Lancar berdasarkan informasi Debitur pada SLIK OJK (akan dilakukan oleh Bank)

21+





## Produk Kredit Usaha Mikro (KUM)

© PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

  
mandiri



## Kredit Usaha Mikro (KUM) Bank Mandiri

Nikmati fasilitas pinjaman mikro dengan **mudah** sesuai dengan kebutuhan Anda



Limit kredit	> 50 juta s/d 500 juta
Jangka waktu (maks)	Maksimal 60 bulan
Provisi	0.5 % dari limit kredit
Biaya administrasi	Rp 100 Ribu
Bunga	sd 200 jt suku bunga : * Tenor sd 1 thn = 0.97 % flat p.m *Tenor > 1 thn = 0.99 % flat p.m >200 sd 500.jt suku bunga : 19.50 % eff p.a
Penggunaan fasilitas kredit	Langsung dapat digunakan sesuai kebutuhan untuk modal kerja maupun investasi
Sarana Penarikan	Menggunakan tabungan Mandiri
Pembayaran kredit	Melalui pemotongan saldo tabungan otomatis dengan nominal angsuran tetap setiap bulannya
Agunan kebendaan	Dipersyaratkan dengan bukti kepemilikan aset berupa SHM/ SHGB/SHGU/Hak Milik atas Satuan Rumah Susun/ BPKB.

## Persyaratan Umum KUM

Usaha yang telah berjalan minimal 2 (dua) tahun di lokasi dan bidang usaha yang sama

---

21+

Usia minimal 21 tahun atau sudah menikah. Usia maksimal 60 tahun (saat kredit lunas).



Angsuran maksimum 35% dari keuntungan per bulan



Berdasarkan Informasi Debitur (Ideb) pada SLIK, Calon Debitur/Debitur tidak memiliki kredit atau mempunyai kredit dengan kolektibilitas seluruhnya Lancar dan Tidak masuk Daftar Hitam Nasional Penarik Cek dan/atau Bilyet Giro Kosong.

# Syarat dokumen pengajuan KUR dan KUM Bank Mandiri



Bukti identitas diri

1. KTP
2. Kartu Keluarga
3. Akta Nikah/Cerai



Surat Keterangan Usaha



NPWP



# KUR dan KUM dapat langsung digunakan setelah pencairan proses kredit dilakukan



## Pendaftaran

Dokumen: KTP, KK, Surat Nikah, SKU, copy agunan jika dipersyaratkan

3



## Penarikan

Pedagang dapat menggunakan fasilitas kredit yang telah dicalirkan ke rekening Tabungan

2



## Proses kredit

± 3 hari dari dokumen lengkap

4



## Pembayaran fasilitas

Dapat dilakukan ke cabang Bank Mandiri atau auto debit

# BENEFIT NASABAH PRIMA

## SUKU BUNGA

Tier Limit	Rate
> Rp 500 jt s.d.Rp 2 M	<b>11,50% p.a.</b>
> Rp 2 M s.d. Rp 5 M	<b>10,50% p.a.</b>
> Rp 5 M s.d. Rp 10 M	<b>10,00% p.a.</b>
> Rp 10 M	<b>9,75% p.a.</b>

## BIAYA LAIN

Provisi/Service Fee 1%

## KRITERIA

1. Mutasi Kredit min Rp.100 juta/bulan (4 bulan terakhir)
2. Average CASA min Rp.50 juta/bulan (4 bulan terakhir)

# SIFAT KREDIT KMK

Sifat Kredit	Revolving	Transaksional	Non-Revolving
<b>Penarikan</b>	Pindah buku kapan saja sesuai kebutuhan bisnis	Berdasarkan underlying dokumen	Pemindah bukuan sekaligus di awal
<b>Pembayaran Angsuran</b>	Pembayaran bunga pokok setiap bulan, diakhir periode	Ditarik dari rekening giro escrow	Bunga dan pokok setiap bulan hingga lunas





# Risk Acceptance Criteria (RAC) General

1. Untuk (calon) debitur perorangan usia minimal 21 tahun
2. Memiliki pengalaman usaha minimal 3 (tiga) tahun di bidang usaha sejenis
3. Tidak terdapat informasi negatif mengenai (calon) debitur dibuktikan dengan hasil Trade checking, Community checking, Bank checking
4. Memiliki NPWP dan legalitas usaha sesuai bidang usahanya
5. Average CASA calon debitur di Bank Mandiri dan Bank Lain per bulan selama 3 (tiga) bulan terakhir minimal meng-cover 1 (satu) kali total proyeksi kewajiban di Bank Mandiri termasuk memperhitungkan kewajiban yang sedang dibayar/timbul atas fasilitas kredit yang direstrukturisasi COVID-19.
6. Calon debitur tidak pernah direstrukturisasi



UNTUK INFORMASI LEBIH LANJUT DAPAT MENGHUBUNGI

PIC KUR / KUM

1. RINI NURUL HASANAH : 0812-9239430
2. EVA SITI FATHONAH : 0857-17169565
3. WIDODO : 0813-86443120
4. ACHMAD FAUZI : 0817-0905252

PIC SME :

FIRDAUS : 0812-9945604



TERIMA KASIH

© PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.



mandiri